

**FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMAR I
PUIG**

**Informe d'auditoria
i Comptes anuals de l'exercici acabat 31 de
desembre de 2025**

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

Als membres del Patronat de la **FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMAR I PUIG**

Opinió

Hem auditat els comptes anuals de la FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMAR I PUIG (en endavant "l'Entitat" o "la Fundació"), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2025, el compte de resultats, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu, la liquidació del pressupost i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat a 31 de desembre de 2025, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica en la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigents a Espanya. Les nostres responsabilitats, d'acord amb aquestes normes, es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de l'Entitat, de conformitat amb els requeriments de l'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que s'estableix a la citada normativa reguladora, hagin afectat a la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Member of



Alliance of
independent firms

Reconeixement d'ingressos de la Fundació i saldos pendents de cobrament

Descripció El reconeixement d'ingressos és una àrea significativa i susceptible d'incorrecció material, particularment pel fet que no estiguin registrats tots els ingressos de les activitats realitzades o estiguin incorrectament valorats. Els ingressos per activitats ascendeixen, tal i com reflecteix en la nota 14 de la memòria adjunta 4.914 milers d'euros en l'exercici 2025 i els saldos deutors, per deutes pendents d'usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats, segons indica la nota 10 de la memòria adjunta, ascendeixen a 127 milers d'euros a data de tancament de l'exercici 2025.

Tal com s'indica a la nota 1 de la memòria les principals vies per l'obtenció d'ingressos provenen del desenvolupament de l'activitat assistencial d'atenció a persones grans, com a usuaris de residència i centre de dia, així com l'atenció domiciliària prestada a usuaris, tant de l'àmbit públic com privat.

La nostra resposta Els nostres procediments per abordar aquest aspecte han consistit en una adequada comprensió de les fonts de recursos i dels diferents processos existents en el reconeixement d'ingressos. Així mateix, pel que fa a les activitats ordinàries hem aplicat procediments analítics i substantius per a verificar la raonabilitat dels ingressos reconeguts durant l'exercici. També hem sol·licitat confirmació del saldo pendent a la majoria d'entitats públiques amb les quals es presten serveis.

Per últim, hem verificat que les notes 4 i 14 de la memòria adjunta inclou els desglossaments d'informació relacionats que requereix el marc d'informació financera aplicable.

Responsabilitat dels membres del Patronat en relació amb els comptes anuals

Els membres del Patronat són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació a Catalunya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els membres del Patronat són responsables de la valoració de la capacitat de l'Entitat per a continuar com entitat en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'entitat en funcionament i utilitzant el principi comptable d'entitat en funcionament, excepte si el Patronat té la intenció de liquidar l'entitat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per a respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Fundació.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels membres del Patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels membres del Patronat, del principi comptable de l'entitat en funcionament i, basant-nos en l'evidència de l'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'entitat per continuar com entitat en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins la data del nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una entitat en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els membres del Patronat de la Fundació en relació amb, entre d'altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Member of

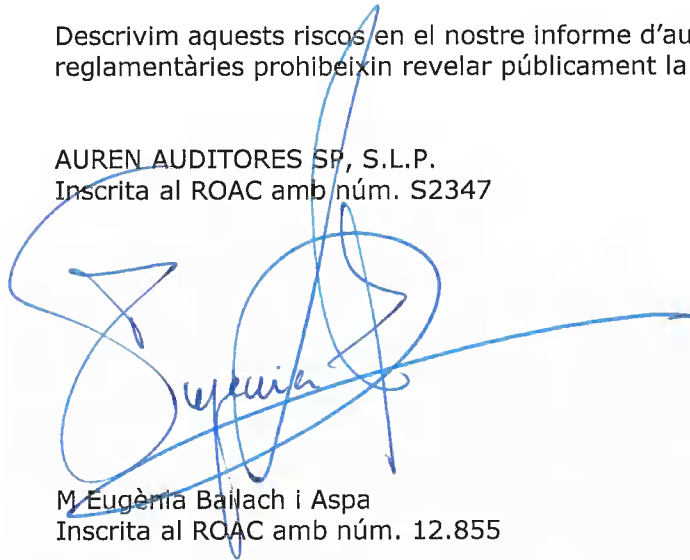


Alliance of
independent firms

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació als membres del Patronat de la Fundació, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria, llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.
Inscrita al ROAC amb núm. S2347



M. Eugènia Bailach i Aspa
Inscrita al ROAC amb núm. 12.855

18 de maig de 2026



FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMAR I PUIG
BALANÇ
EXERCICI 2025

ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI 2025	EXERCICI 2024
A) ACTIU NO CORRENT		6.333.330,12	6.177.869,58
I. IMMOBILITZAT INTANGIBLE	8	21.380,07	6.003,89
2. Aplicacions Informàtiques		21.380,07	6.003,89
II. IMMOBILITZAT MATERIAL	5	6.162.935,88	5.937.578,73
1. Terrenys		171.677,42	171.677,42
2. Construccions		4.843.859,51	4.971.442,47
3. Instal·lacions tècniques		253.077,60	83.915,48
4. Maquinària		28.855,57	35.419,59
5. Altres instal·lacions i utilatge		292.175,23	291.727,34
6. Mobiliari		169.882,81	180.283,59
7. Equips per a processament d'informació		12.558,59	8.450,48
9. Altre immobilitzat material		14.016,87	17.604,91
10. Immobilitzat en curs		376.832,28	177.077,45
III. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES	6	67.013,96	151.494,56
1. Terrenys		29.905,39	52.414,64
2. Construccions		37.108,57	99.079,92
VI. INVERSIONS FINANCERES A LLARG TERMINI	10	82.000,21	82.792,40
4. Altres actius financers		82.000,21	82.792,40
B) ACTIU CORRENT		1.573.450,99	1.175.832,91
II. USUARIS, PATROCINADORS I DEUTORS DE LES ACTIVITATS I ALTRES COMPTES A COBRAR		128.559,00	86.788,75
1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis	10	127.240,07	86.788,75
3. Altres crèdits amb Administracions Públiques		1.318,93	0,00
V. INVERSIONS FINANCERES A CURT TERMINI		996.766,05	645.122,16
3. Valors representatius de deute		994.579,25	645.122,16
5. Altres crèdits a Curt Terminir		2.186,80	0,00
VI. PERIODIFICACIONS A CURT TERMINI		9.491,04	8.440,66
VII. EFECTIU I ALTRES ACTIUS LÍQUIDS EQUIVALENTS		438.634,90	435.481,34
1. Tresoreria		438.634,90	435.481,34
TOTAL ACTIU (A+B)		7.906.781,11	7.353.702,49

Les Notes de la Memòria adjunta formen part integrant d'aquest balanç de situació

Sr. MIQUEL ABRIL I GRANGÉ
PRESIDENT DEL PATRONAT

Sr. XAVIER REMENDO COS
SECRETARI DEL PATRONAT



PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI 2025	EXERCICI 2024
A) PATRIMONI NET		6.141.721,93	5.414.739,30
<i>A-1) FONS PROPIS</i>	<i>3, 11</i>	<i>6.045.502,05</i>	<i>5.303.670,74</i>
<i>I. FONS DOTACIONALS O FONS SOCIALS</i>	<i>11</i>	<i>285.480,75</i>	<i>285.480,75</i>
<i>1. Fons dotacional o fons socials</i>		<i>285.480,75</i>	<i>285.480,75</i>
<i>IV. EXCEDENTS D'EXERCICIS ANTERIORS</i>	<i>11</i>	<i>5.018.189,99</i>	<i>4.874.631,28</i>
<i>VI. EXCEDENT DE L'EXERCICI</i>	<i>3, 11</i>	<i>741.831,31</i>	<i>143.558,71</i>
<i>A-2) AJUSTAMENTS PER CANVI DE VALOR</i>	<i>10.1</i>	<i>-67.190,19</i>	<i>-50.513,34</i>
<i>II. OPERACIONS DE COBERTURA</i>		<i>-67.190,19</i>	<i>-50.513,34</i>
<i>A-3) SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS I ALTRES AJUSTAMENTS</i>	<i>12</i>	<i>163.410,07</i>	<i>161.581,90</i>
<i>1. Subvencions oficials de capital</i>		<i>163.410,07</i>	<i>161.581,90</i>
B) PASSIU NO CORRENT	10	1.122.553,79	1.374.812,89
<i>II. DEUTES A LLARG TERMINI</i>		<i>1.122.553,79</i>	<i>1.374.812,89</i>
<i>1. Deutes amb entitats de crèdit</i>		<i>983.797,89</i>	<i>1.241.061,56</i>
<i>3. Altres deutes a llarg termini</i>		<i>138.755,90</i>	<i>133.751,33</i>
C) PASSIU CORRENT		642.505,39	564.150,30
<i>II. DEUTES A CURT TERMINI</i>	<i>10</i>	<i>261.618,59</i>	<i>248.497,16</i>
<i>1. Deutes amb entitats de crèdit</i>		<i>261.618,59</i>	<i>248.497,16</i>
<i>IV. CREDITORS PER ACTIVITATS I ALTRES COMPTES A PAGAR</i>		<i>380.886,80</i>	<i>315.653,14</i>
<i>1. Proveïdors</i>	<i>10</i>	<i>202.530,56</i>	<i>152.981,69</i>
<i>4. Personal (Remuneracions pendents de pagament)</i>	<i>10</i>	<i>47.011,90</i>	<i>43.154,02</i>
<i>6. Passius per impost corrent i altres deutes amb les Administracions Públiques</i>	<i>10, 13</i>	<i>131.344,34</i>	<i>116.517,43</i>
<i>7. Acomptes d'usuaris</i>	<i>10</i>	<i>0,00</i>	<i>3.000,00</i>
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)		7.906.871,11	7.353.702,49

Les Notes de la Memòria adjunta formen part integrant d'aquest balanç de situació

Sr. MIQUEL ABRIL I GRANGÉ
PRESIDENT DEL PATRONAT

Sr. XAVIER REMENDO COS
SECRETARI DEL PATRONAT

Alella, 18 de maig de 2026

FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMAR I PUIG
COMPTE DE RESULTATS
EXERCICI 2025

	NOTES DE LA MEMÒRIA	(DEURE) HAVER	
		EXERCICI 2025	EXERCICI 2024
I. INGRESSOS PER ACTIVITATS		4.913.901,96	4.598.505,69
a) Vendes i Prestacions de Serveis	14.1	4.881.820,81	4.563.248,03
e) Subvencions oficials a l'explotació	14.1	3.732,70	9.334,78
f) Donacions i altres ingressos per a activitats	14.1	2.176,62	0,00
g) Altres subvencions, donacions i llegats de l'exercici incorporats al resultat de l'exercici	14.1	26.171,83	25.922,88
5. APROVISIONAMENTS	14.1	(797.966,12)	(763.504,56)
a) Consums dels béns destinats a les activitats		(63.640,34)	(56.641,98)
c) Treballs realitzats per altres entitats		(734.325,78)	(706.862,58)
6. ALTRES INGRESSOS DE LES ACTIVITATS	6,9,14	13.580,15	16.006,20
a) Ingressos per arrendaments		13.580,15	16.006,20
7. DESPESES DE PERSONAL	14.2	(3.220.958,92)	(2.955.336,46)
8. ALTRES DESPESES D'EXPLOTACIÓ	14.4	(575.846,88)	(419.717,89)
a) Serveis exteriors		(571.731,02)	(416.911,76)
a.2) Arrendaments i cànon		(17.638,01)	(9.341,57)
a.3) Reparacions i conservació		(145.844,54)	(65.199,53)
a.4) Serveis Professionals independents		(202.788,60)	(148.824,52)
a.6) Primes d'assegurances		(13.411,06)	(13.122,18)
a.7) Serveis bancaris		(2.668,37)	(1.819,89)
a.8) Publicitat, propaganda i relacions públiques		(17.868,78)	(12.096,19)
a.9) Subministraments		(127.485,91)	(132.330,69)
a.10) Altres serveis		(44.025,75)	(34.177,19)
b) Tributs		(4.115,86)	(2.806,13)
9. AMORTITZACIÓ DE L'IMMOBILITZAT	5, 6, 8	(307.512,74)	(311.719,62)
11. RESULTATS PER VENDE IMMOBILITZAT	5, 6, 8	773.299,15	0,00
13. ALTRES RESULTATS	14.5	(21.794,47)	18.768,84
I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+5+6+7+8+9+13)		776.702,13	183.002,20
14. INGRESSOS FINANCERS		10.046,49	17.030,65
15. DESPESES FINANCERES		(44.917,31)	(56.474,14)
II) RESULTAT FINANCER (14+15)		(34.870,82)	(39.443,49)
III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I+II)		741.831,31	143.558,71
19. IMPOST SOBRE BENEFICIS			
IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III+19)	3	741.831,31	143.558,71

Les Notes de la Memòria adjunta formen part integrant d'aquest estat de pèrdues i guanys

Sr. MIQUEL ABRIL I GRANGÉ
PRESIDENT DEL PATRONAT

Sr. XAVIER REMENDO COS
SECRETARI DEL PATRONAT

Alella, 18 de maig de 2026

FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMAR I PUIG
ESTAT DE CANVIS DE PATRIMONI NET
EXERCICI 2025

A) ESTAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS

	Exercici 2025	Exercici 2024
<i>A) Resultat del compte de resultats</i>	741.831,31	143.558,71
<i>Ingressos i despeses imputats directament en el patrimoni net</i>	0,00	0,00
<i>B) Total ingressos i despeses imputats directament en el patrimoni net</i>	0,00	0,00
<i>Per cobertura de fluxos d'efectiu</i>	-16.676,85	-44.472,28
<i>Subvencions, donatius i llegats rebuts</i>	1.828,17	-25.922,88
<i>C) Total transferències al compte de resultats</i>	-14.848,68	-70.395,16
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A+B+C)	726.982,63	73.163,55

B) ESTAT TOTAL DE CANVIS DE PATRIMONI NET

	Fons		Excedent d'exercicis anteriors	Excedent de l'exercici	Ajustaments per canvis de valor	Subvencions, donatius i llegats rebuts	TOTAL
	Total	Pendents de desemborsar					
<i>A. SALDO, FINAL DE L'ANY 2023</i>	285.480,75		4.742.483,99	132.147,29	(6.041,06)	187.504,78	5.341.575,75
<i>B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2024</i>	285.480,75		4.742.483,99	132.147,29	(6.041,06)	187.504,78	5.341.575,75
<i>I. Excedent de l'exercici</i>				143.558,71	(44.472,28)	(25.922,88)	73.163,55
<i>III. Altres variacions del patrimoni net</i>			132.147,29	(132.147,29)			
<i>C. SALDO, FINAL DE L'ANY 2024</i>	285.480,75		4.874.631,28	143.558,71	(50.513,34)	161.581,90	5.414.739,30
<i>D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2025</i>	285.480,75		4.874.631,28	143.558,71	(50.513,34)	161.581,90	5.414.739,30
<i>I. Excedent de l'exercici</i>				741.831,31	(16.676,85)	1.828,17	726.982,63
<i>III. Altres variacions del patrimoni net</i>			143.558,71	(143.558,71)			
<i>E. SALDO, FINAL DE L'ANY 2025</i>	285.480,75		5.018.189,99	741.831,31	(67.190,19)	163.410,07	6.141.721,93

Sr. MIQUEL ABRIL I GRANGÉ
PRESIDENT DEL PATRONAT

Sr. XAVIER REMENDO COS
SECRETARI DEL PATRONAT

Alella, 18 de maig de 2026

FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMAR I PUIG
ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU
EXERCICI 2025

ESTAT DE FLUXES D'EFECTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	2025	2024
A) FLUXES EFECTIU ACTIVITATS EXPLOTACIÓ			
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos		741.831,31	143.558,71
b) Resultat de l'exercici	3	741.831,31	143.558,71
2. Ajustos del resultat		-457.087,42	325.240,23
a) Amortització de l'immobilitzat	5,6,8	307.512,74	311.719,62
d) Imputació de subvencions (-)		-26.171,83	-25.922,88
e) Resultats baixes i vendes immobilitzat	5	-773.299,15	0,00
g) Ingressos financers (-)		-10.046,49	-17.030,65
h) Despeses financeres (+)		44.917,31	56.474,14
3. Canvis en el capital corrent		22.413,03	2.133,96
b) Deutors i altres comptes per a cobrar (+/-)		-41.770,25	63.449,10
c) Altres actius corrents (+/-)		-1.050,38	-8440,66
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)		65.233,66	-52.874,48
e) Altres passius corrents (+/-)		0,00	0,00
4. Altres fluxes efectiu activ. Explotació		-34.870,82	-39.443,49
a) Pagaments d'interessos (-)		-44.917,31	-56.474,14
c) Cobraments d'interessos (+)		10.046,49	17.030,65
5. Fluxes efectiu activ. explot. (1+2+3+4)		272.286,10	431.489,41
B) FLUXES EFECTIU ACTIVITATS INVERSIÓ			
6. Pagaments per inversions (-)		-1.559.117,03	-851.841,02
b) Immobilitzat intangible	8	-21.780,00	0,00
c) Immobilitzat material	5	-524.686,32	-206.718,86
e) Altres actius financers		-1.012.650,71	-645.122,16
7. Cobraments per desinversions (+)		1.517.799,01	44.132,76
d) Inversions immobiliàries	5	856.000,00	0,00
e) Altres actius financers		661.799,01	44.132,76
8. Fluxes efectiu activ. inversió (6+7)		-41.318,02	807.708,26
C) FLUXES EFECTIU ACTIVITATS FINANÇAMENT			
9. Cobraments i pagaments per instruments patrimoni		11.323,15	-44.472,28
a) Emissió d'instruments de patrimoni (+)		143.558,71	132.147,29
b) Amortització d'instruments de patrimoni (-)		-160.235,56	-176.619,57
c) Subvenc., donacions i llegats rebuts (+)		28.000,00	
10. Cobraments/pagaments per instrum. passius financ.		-239.137,67	-226.648,20
a) Emissió		5.004,57	4.852,41
5. Altres deutes (+)		5.004,57	4.852,41
b) Devol.lució i amortització		-244.142,24	-231.500,61
1. Deutes amb entitats de crèdit (-)	10.2	-244.142,24	-231.500,61
3. Altres deutes (-)		0,00	0,00
11. Fluxes efectiu actius financ.(9+10)		-227.814,52	-271.120,48
E) AUM./DISM. NETA EFECTIU (5+8+11)		3.153,56	-647.339,33
Efectiu o equivalents al començament exercici		435.481,34	1.082.820,67
Efectiu o equivalents al final exercici		438.634,90	435.481,34

Sr. MIQUEL ABRIL I GRANGE
PRESIDENT DEL PATRONAT

Sr.XAVIER REMENDO COS
SECRETARI DEL PATRONAT

Alella, 18 de maig de 2026

FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMAR I PUIG
PRESSUPOST
EXERCICI 2025

<u>ACUMULAT</u>	PRESSUPOST PREVIST 2025	REALITZAT 2025	DESVIACIÓ 2025	% Realització
INGRESSOS	4.712.590,08 €	4.927.482,11 €	-214.892,03 €	104,56%
INGRESSOS RESIDÈNCIA	3.783.132,05 €	-56.843,48 €	101,53%	100,31%
INGRESSOS CENTRE DE DIA	114.277,24 €	-11.698,29 €	111,40%	70,35%
INGRESSOS SAD PÚBLIC	661.275,88 €	-132.472,75 €	125,05%	95,86%
INGRESSOS SAD PRIVAT	227.274,82 €	-22.876,67 €	111,19%	103,21%
PRESTACIÓ SERV.ACCESSORIS	95.860,82 €	12.521,62 €	88,45%	137,99%
INGRESSOS LLOGUERS	13.580,15 €	2.445,15 €	84,74%	59,19%
DONATIUS I SUBVENCIONS	32.081,15 €	-5.967,62 €	122,85%	121,90%
DESPESES	4.207.455,06 €	4.150.779,98 €	56.675,08 €	98,65%
CONSUM DE MERCADERIES	63.640,34 €	-5.299,10 €	109,08%	78,18%
TREBALLS REALIZ. ALTRES EMPR. PERSONAL	734.325,78 €	-1.620,24 €	100,22%	101,09%
LLOGUERS	3.220.958,92 €	-144.426,79 €	104,69%	101,37%
CONSERVACIÓ I REPARACIÓ	17.638,01 €	977,36 €	94,75%	148,64%
ALTRES SERVEIS EXTERIORS	145.844,54 €	-78.689,02 €	217,17%	61,98%
PRIMES D'ASSEGURANCES	202.788,60 €	-52.713,28 €	135,12%	82,71%
SERVEIS BANCARIS	13.411,06 €	104,79 €	99,22%	89,79%
PUBLICITAT	2.668,37 €	-793,88 €	142,35%	86,48%
SUBMINISTRAMENTS	17.868,78 €	-5.574,55 €	145,34%	289,75%
ALTRES DESPESES DE GESTIÓ	127.485,91 €	8.814,70 €	93,53%	103,17%
TRIBUTS	44.025,75 €	-8.958,61 €	125,55%	100,50%
AMORTITZACIÓ	4.115,86 €	-1.225,55 €	142,40%	157,48%
ALTRES RESULTATS	307.512,74 €	812,53 €	99,74%	98,09%
ALTRES RESULTATS	751.504,68 €	-345.266,73 €	184,99%	-187,69%
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	147.020,59 €	183.002,20 €	35.981,61 €	124,47%
INGRESSOS FINANCERS	4.933,02 €	10.046,49 €	-5.113,47 €	203,66%
DESPESES FINANCERES	46.383,34 €	44.917,31 €	1.466,03 €	96,84%
RESULTAT FINANCER	-41.450,32 €	-34.870,82 €	-6.579,50 €	84,13%
RESULTAT PREVIST DE L'EXERCICI	463.684,70 €	741.831,31 €	-278.146,61 €	159,99%

FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMARI PUIG
MEMÒRIA ABREUJADA
DE L'EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2025

1. ACTIVITAT DE L'ENTITAT

La FUNDACIÓ PRIVADA GERMANS AYMARI PUIG, (en endavant la FUNDACIÓ) domiciliada a Alella, província de Barcelona, Avinguda Germans Aymar i Puig, n° 9, es constituí el dia 10 de novembre de 1945 per temps indefinit, mitjançant escriptura de Manifestació de béns i pagament de llegats, autoritzada pel Notari de Masnou Francisco Leonarte Ribera, inscrita com entitat benèfica en el Registre de Beneficència del Govern Civil de Barcelona.

La Fundació està inscrita amb el número 196 en el Registre d'Associacions de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques de la Generalitat de Catalunya.

El seu número d'identificació fiscal és el G-08541245.

L'objectiu va ser la creació d'un centre on les persones grans de la població d'Alella, que patissin certes dificultats físiques, psíquiques i/o socials podessin rebre l'atenció necessària per tenir una bona qualitat de vida, fent-se extensible a altres persones de fora de la població.

Durant l'any 2025, la Fundació ha desenvolupat les següents activitats:

- Com a activitat principal, l'activitat assistencial d'atenció a persones grans, prestant serveis a usuaris tant de residència com de centre de dia. Aquesta activitat es desenvolupa en el Centre Assistencial, que és la seu social de la Fundació.
- Serveis assistencials d'atenció domiciliària, prestats a Ajuntaments de l'àmbit de la província de Barcelona, així com a usuaris privats.
- Lloguers dels immobles propietat de la Fundació, per tal de reinvertir els rendiments obtinguts a l'activitat principal, tal i com estableixen els estatuts. Per l'obtenció d'aquests rendiments la Fundació no disposa de mitjans propis, si no que la gestió i administració dels immobles s'han externalitzat.

Els usuaris i beneficiaris de les activitats descrites són persones grans del municipi d'Alella i de les poblacions de la província de Barcelona. La Fundació dona ple compliment a les seves finalitats estatutàries.

Els ajuts atorgats per les diferents entitats privades i públiques van destinades al desenvolupament de les activitats realitzades per la Fundació. Aquestes actuacions van orientades a ambdós sexes, per tal de promoure les condicions d'igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes.

2. BASES DE LA PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

a) Imatge fidel :

Els Comptes Anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de la Fundació, i es presenten d'acord amb els principis de comptabilitat i normes de valoració generalment acceptats establerts al Pla General de Comptabilitat, aprovat mitjançant Reial Decret 1515/2007, com també en l'altra legislació mercantil vigent, de manera que mostrin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i de l'Entitat. En concret s'ha aplicat el que disposa el Pla General de Comptabilitat, per a Fundacions i Entitats sense ànim de lucre, aprovat amb el RD 259/2008 per la Generalitat de Catalunya, entitats sobre les quals en té la competència.

b) Principis comptables no obligatoris aplicats:

A l'exercici 2025, s'han aplicat els principis comptables establerts al Pla General de Comptabilitat.

c) Comparació de la informació:

La Fundació presenta els seus comptes anuals per a l'exercici 2025, segons l'estructura establerta en el Pla General de Comptabilitat. Aquests comptes es presenten comparats amb els imports que es van incloure als comptes anuals de l'any 2024 i que es van aprovar. La present memòria inclou les referències que estableix el decret 259/2008, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el pla de comptabilitat de les Entitats sense finalitat lucrativa.

d) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

En els presents comptes anuals s'han utilitzat estimacions realitzades pel Patronat de la Fundació per a valorar alguns actius, passius, ingressos, despeses i compromisos que figurin registrats en les mateixes. Bàsicament aquestes estimacions es refereixen a l'evolució de les pèrdues per deteriorament de determinats actius i a la vida útil dels actius materials i intangibles.

Si bé aquestes estimacions s'han realitzat en funció de la millor informació disponible a la data de formulació dels presents comptes anuals sobre els fets analitzats, és possible que els esdeveniments que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-los en propers exercicis; aquests canvis es registrarien de forma prospectiva reconeixent els efectes del canvi d'estimació en els corresponents comptes de resultats futures.

e) Comptes anuals:

Tant la present memòria, com el balanç, el compte de Pèrdues i Guanys, l'estat de canvis en el Patrimoni Net i l'Estat de Fluxos d'Efectiu es presenten segons els models normals continguts en el Pla General de Comptabilitat, i la Fundació està obligada a sotmetre els comptes anuals a verificació de l'auditor.

f) Elements aplegats en diverses partides:

Dins del balanç inclòs a les presents Comptes Anuals hi ha elements patrimonials distribuïts en diverses partides, d'acord amb el següent detall:



Els Préstecs rebuts d'entitats de crèdits per import de	1.241.061,56 euros:
B) II Deutes amb entitats de crèdit a llarg termini	983.797,89
C) III Deutes amb entitats de crèdit a curt termini	<u>257.263,67 (*)</u>
TOTAL	1.241.061,56 (*)

(*) Per detallar les partides de préstecs rebuts, no s'inclouen els interessos meritats i no pagats i el saldo de les targetes de crèdit, que estan incloses al capítol "III Deutes amb entitats de crèdit a curt termini" del Passiu Corrent del Balanç de Situació.

g) Canvis de criteris comptables:

Durant l'exercici 2025 no s'han produït canvis de criteri comptables, mantenint-se els aplicat a l'exercici 2024.

h) Correcció d'errors:

A l'exercici 2025, no s'han realitzat cap ajustament per correcció d'errors provinent d'exercicis

3. EXCEDENT DE L'EXERCICI

El Patronat de la Fundació, proposarà a la Junta General Ordinària l'aprovació de resultats que s'indiquen a continuació:

A) Bases de repartiment	<u>Exercici 2025</u>	<u>Exercici 2024</u>
Excedent de l'exercici (benefici)	741.831,31	143.558,71
Total base repartiment=Total aplicació	<u>741.831,31</u>	<u>143.558,71</u>
B) Aplicació a	<u>Exercici 2024</u>	<u>Exercici 2024</u>
Excedents d'exercicis anteriors	741.831,31	143.558,71
Total aplicació=Total base repartiment	<u>741.831,31</u>	<u>143.558,71</u>

4. NORMES DE VALORACIÓ

La valoració de les diferents partides s'ha realitzat, segons les normes establertes en el Pla General de Comptabilitat.

4.1. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

El criteri de valoració aplicat és el resultat d'activar les partides a preu d'adquisició. Les amortitzacions que s'apliquen als elements que componen aquest epígraf es realitzen linealment en tres anys.

	<u>% Amortitz.</u>	<u>Anys de vida útil</u>
Patents, marques i similars	33 %	3
Aplicacions Informàtiques	33 %	3

4.2. IMMOBILITZAT MATERIAL

L'immobilitzat material es troba valorat a preu d'adquisició. Els costos de manteniment i reparació es registren amb càrrec als resultats de l'exercici en que s'incorren. L'Entitat practica les amortitzacions seguint el mètode lineal distribuint el cost dels actius entre els anys de vida útil de cada element iniciant les amortitzacions el mateix mes en que s'adquireix el bé, que venen a ser els següents:

	<u>% Amortitz.</u>	<u>Anys de vida útil</u>
Construccions	2%	50
Mobiliari	10%	10
Instal·lacions	10%	10
Maquinària	10-15%	8-10
Equips procés informàtics	25%	4

No existeixen contractes d'arrendaments financer ni operatius que puguin ser considerats com a activable per la seva naturalesa.

4.3. INVERSIONS IMMOBILIARIES

S'inclou, els valors nets dels terrenys, edificis i altres construccions que es mantinguin per a la seva explotació en règim de lloguer o bé per a mantenir una plusvàlua a la seva venda com a conseqüència dels increments que es produeixin al futur als seus respectius preus de mercat, estant valorats al seu preu d'adquisició menys la seva corresponent amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament que hagin experimentat, amortitzant-me linealment en funció de la vida útil estimats pels mateixos.

En cas de pèrdua o guany resultant de la retirada, venda o disposició per una altra via, s'imputa al resultat de l'exercici de l'operació.

La dotació anual a l'amortització es calcula pel mètode lineal en funció de la vida útil estimada

Els percentatges d'amortització són els següents:

	<u>% Amortitz.</u>	<u>Anys de vida útil</u>
Inversions Immobiliàries Construccions	2%	50

4.4. ACTIUS FINANCERS

1. Préstecs i partides a cobrar

Els préstecs i partides a cobrar són actius financers que s'inclouen en "Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar" en el balanç.

Aquests actius financers es valoren inicialment pel seu valor raonable, inclosos els costos de transacció que els siguin directament imputables i posteriorment a cost amortitzat reconeixent els interessos reportats en funció del seu tipus d'interès efectiu, entès com el tipus d'actualització que iguala el valor en llibres de l'instrument amb la totalitat dels seus fluxos d'efectiu estimats fins al seu venciment. Els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any es valoren, tant en el moment de reconeixement inicial com posteriorment, pel seu valor nominal, sempre que l'efecte de no actualitzar els fluxos no sigui significatiu.

Almenys al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives necessàries per deterioració de valor si existeix evidència objectiva que es cobraran tots els imports que es deuen.

L'import de la pèrdua per deterioració del valor és la diferència entre el valor en llibres de l'actiu i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs estimats, descomptant al tipus d'interès efectiu en el moment de reconeixement inicial. Les correccions de valor, com també si escau la seva reversió, es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys.

4.5. PASSIUS FINANCERS

1. Dèbits i partides a pagar

Els dèbits i partides a pagar inclouen dèbits per operacions comercials i dèbits per operacions no comercials.

Aquests deutes es reconeixen inicialment al seu valor raonable ajustat pels costos de transacció directament imputables, i posteriorment es registren pel seu cost amortitzat segons el mètode del tipus d'interès efectiu.

Els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual es valoren, tant en el moment inicial com posteriorment, pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no és significatiu.

La Fundació classifica els deutes amb el següent criteri:

Curt termini: venciment fins a dotze mesos

Llarg termini: venciment superior a dotze mesos

4.6. ARRENDAMENTS I OPERACIONS SIMILARS

Les despeses derivades dels acords d'arrendament operatiu es consideren com una despesa de l'exercici en què es meriten, i s'imputen al compte de resultats.

4.7. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

Quan són subvencions a l'explotació o per l'activitat, s'imputen directament com a ingressos de l'exercici periodificant-se en els casos necessaris.

Quan són subvencions de capital, donacions o llegats en espècie, s'apliquen, directament a Patrimoni Net, traspasant-se a resultats al mateix ritme que la depreciació de l'actiu finançat amb la subvenció o donació.

4.8. IMPOST SOBRE BENEFICIS

La Fundació és una entitat parcialment exempta de l'Impost sobre Societats, per reunir els requisits establerts en l'apartat c) de l'article 133 de la Llei 43/1995, de 27 de desembre del Impost sobre Societats, i perquè les rendes obtingudes procedeixen de la realització d'activitats que constitueixen el seu objecte social. (apartat a.) del art. 134 de la Llei). En el present exercici no s'ha meritat quota a ingressar per aquest concepte.

4.9. INGRESSOS I DESPESES

S'han comptabilitzat seguint el criteri de meritació i correlació. Les subvencions rebudes per formació s'han comptabilitzat com a ingrés, en funció del grau de realització de cada curs, deixant com ingrés d'exercicis posteriors la part corresponent als cursos no realitzats.

D'altra banda les quotes rebudes d'associats, al tenir caràcter trimestral no cal periodificar l'ingrés en funció del percentatge de realització del servei.

4.10. CRITERIS EMPLEATS EN TRANSACCIONS ENTRE PARTS VINCULADES

Les operacions entre empreses vinculades es comptabilitzen d'acord amb les normes generals. Els elements objectes de transacció que es realitzen es comptabilitzaran al moment inicial pel seu valor raonable. La valoració posterior es realitza d'acord amb el previst en les normes particulars per a les comptes que corresponguin.

5. IMMOBILITZAT MATERIAL

El moviment de les partides de l'actiu immobilitzat durant l'exercici 2025 ha estat el següent:



	Saldo inicial	Entrades	Sortides	Traspassos	Saldo Final
Terrenys	171.677,42				171.677,42
Construccions	6.378.148,24				6.378.148,24
Instal·lac.Tècniques	679.969,38	233.278,99			913.248,37
Maquinària	87.263,18				87.263,18
Altres Instal..Tècniques	617.299,52	54.295,67			671.595,19
Mobiliari	554.297,63	28.442,57			582.740,20
Equip procés informac.	66.806,68	8.914,26			75.720,94
Altre Immobilitzat	35.952,62				35.952,62
Immobilitzat en curs	177.077,45	433.033,82		233.278,99	376.832,28
TOTAL	8.768.492,12	757.965,31	0,00	233.278,99	9.293.178,44
Amort.Ac.Construccions	1.406.725,77	127.562,96			1.534.288,73
Amort.Ac.Instal.Tècn.	596.053,90	64.116,87			660.170,77
Amort.Ac.Maquinària	51.843,59	6.564,02			58.407,61
Amort.Ac.Altres Instal.	325.572,18	53.847,78			379.419,96
Amort.Ac.Mobiliari	374.014,04	38.843,35			412.857,39
Amort.Ac.Equip p.inf.	58.356,20	4.806,15			63.162,35
Amort.Ac.Altre Imm.	18.347,71	3.588,04			21.935,75
TOTAL	2.830.913,39	299.329,17	0,00		3.130.242,56
SALDO NET	5.937.578,73	458.636,14	0,00	233.278,99	6.162.935,88

Els elements integrats en aquestes partides que estan totalment amortitzats, estan valorats en 644.471,10 euros.

Durant l'any 2009 es va rebre una subvenció de la Generalitat de Catalunya per import de 112.520,12 euros, per finançar part de la construcció del nou edifici de l'àrea assistencial. Des de llavors s'ha traspassat anualment com a ingrés la part corresponent a l'amortització anual de l'immoble subvencionat que puja 34.880,06 euros. La part considerada com a ingrés a l'any 2025 puja 2.250,36 euros (Nota 12). Aquest mateix import es van traspassar a ingrés de l'exercici a l'any 2024.

Durant els anys 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 i 2018 es van rebre subvencions del Ministerio de Sanidad y Política Social per uns imports de 33.845,42 euros, 10.000,00 euros, 45.000,00 euros, 50.000,00 euros, 50.000,00 euros, 50.000,00 euros i 38.723,24 euros, respectivament, per la inversió en equipaments. Des de l'entrada en funcionament de les inversions realitzades s'han traspassat com a ingrés l'import de 242.948,50 euros, dels quals 18.494,53 euros son considerats ingressos a l'any 2025 i 21.303,96 euros a l'any 2024 (Nota 12).

Durant l'any 2022 es va rebre una subvenció de l'*Union de entidades para la promoción de Servicios sociales de atención a personas mayores y/o en situación de dependencia* per un import de 35.227,85 euros, per la inversió en equipaments. Des de l'entrada en funcionament de les inversions realitzades s'han traspassat com a ingrés l'import de 8.691,31 euros, dels quals 2.368,61 euros son considerats ingressos a l'any 2025 i 2.368,56 euros a l'any 2024 (Nota 12).

Durant l'any 2024 es va rebre cap subvenció associada a cap element de l'immobilitzat material.

Durant l'any 2025 es va rebre una subvenció de Caixabank per un import de 10.000,00 euros, per la inversió en equipaments. Des de l'entrada en funcionament de les inversions realitzades s'han traspassat com a ingressos l'import de 583,33 euros, íntegrament considerats com a ingressos a l'any 2025 (Nota 12).

Per a finançar les construccions propietat de la Fundació es van sol·licitar dos préstecs hipotecaris, que inicialment pujaven 1.250.000,00 euros, tal i com s'indica en la Nota 10.

Durant l'any 2016 es va començar a realitzar la construcció d'una nova edificació per ampliar les instal·lacions de la Fundació. Per a la construcció de les noves instal·lacions la Fundació va sol·licitar un préstec hipotecari, amb un capital inicial de 2.525.000,00 euros, tal i com s'indica a la Nota 10.

Les inversions realitzades a l'any 2025 principalment es corresponen amb el condicionament de les instal·lacions dels edificis assistencials.

La totalitat dels elements que formen l'immobilitzat material estan situats a Catalunya.

Durant l'exercici 2024 el moviment de les partides de l'immobilitzat material va ser:

	Saldo inicial	Entrades	Sortides	Traspassos	Saldo Final
Terrenys	171.677,42				171.677,42
Construccions	6.378.148,24				6.378.148,24
Instal·lac. Tècniques	679.969,38				679.969,38
Maquinària	87.263,18				87.263,18
Altres Instal·lac. Tècniques	581.371,77	35.927,75			617.299,52
Mobiliari	550.378,73	3.918,90			554.297,63
Equip procés informac.	63.857,16	2.949,52			66.806,68
Altres Immobilitzat	34.247,37	1.705,25			35.952,62
Immobilitzat en curs	14.860,01	162.217,44			177.077,45
TOTAL	8.561.773,26	206.718,86	0,00		8.768.492,12
Amort.Ac.Construccions	1.279.162,81	127.562,96			1.406.725,77
Amort.Ac.Instal.Tècn.	528.056,96	67.996,94			596.053,90
Amort.Ac.Maquinària	45.066,90	6.776,69			51.843,59
Amort.Ac.Altres Instal.	269.267,87	56.304,31			325.572,18
Amort.Ac.Mobiliari	334.969,14	39.044,90			374.014,04
Amort.Ac.Equip p.inf.	54.010,02	4.346,18			58.356,20
Amort.Ac.Altre Imm.	14.863,03	3.484,68			18.347,71
TOTAL	2.525.396,73	305.516,66	0,00		2.830.913,39
SALDO NET	6.036.376,53	(98.797,80)	0,00	0,00	5.937.578,73

Els elements integrats en aquestes partides que estan totalment amortitzats, estan valorats en 382.040,62 euros.

Les inversions realitzades a l'any 2024 principalment es corresponen amb el condicionament de les instal·lacions dels edificis assistencials.

6. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

Les partides que componen les inversions immobiliàries de la Fundació corresponen a habitatges llogats a tercers. El moviment d'aquesta partida, durant l'any 2025 es pot observar al següent quadre:

	Saldo Inicial	Entrades	Sortides	Traspassos	Saldo Final
Terrenys	52.414,64		22.509,25		29.905,39
Construccions	139.694,41		89.662,83		50.031,58
TOTAL	192.109,05		112.172,08		79.936,97
Amort.Acum.Construccions	40.614,49	1.779,75	29.471,23		12.923,01
TOTAL	(40.614,49)	(1.779,75)	(29.471,23)		(12.923,01)
SALDO NET	151.487,56	(1.779,75)	82.700,85		67.013,96

Durant l'any 2025 s'ha venut quatre immobles que estaven destinats a ser llogats, tots al municipi d'Alella i que ha generat un benefici per a la Fundació de 773.299,15 euros. El patronat ha presentat al Protectorat de la Generalitat de Catalunya les declaracions responsables necessàries per a dur a terme aquestes operacions, tal i com marca la legislació vigent.

El moviment de les partides d'aquest epígraf durant l'any 2024 va ser:

	Saldo Inicial	Entrades	Sortides	Traspassos	Saldo Final
Terrenys	52.414,64				52.414,64
Construccions	139.694,41				139.694,41
TOTAL	192.109,05				192.109,05
Amort.Acum.Construccions	37.820,60	2.793,89			40.614,49
TOTAL	(37.820,60)	(2.793,89)			(40.614,49)
SALDO NET	154.288,45	(2.793,89)			151.487,56

7. BÉNS DEL PATRIMONI CULTURAL

No hi ha béns del patrimoni cultural.

8. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

El moviment de les partides de l'actiu immobilitzat durant l'exercici ha estat el següent:

	Saldo Inicial	Entrades	Sortides	Saldo Final
Aplicacions Informàtiques	33.181,94	21.780,00		54.961,94
Altres immobilitz.intangibles	2.190,00			2.190,00
TOTAL	35.371,94	21.780,00		57.151,94
Amort.Acum.Aplic.Informàtic.	27.178,05	6.403,82		33.581,87
Amort.Acum.Altres imm.int.	2.190,00			2.190,00
TOTAL	(29.368,05)	(6.403,82)		(35.771,87)
SALDO NET	6.003,89	15.376,18		21.380,07

Tots els elements integrats en aquestes partides que estan totalment amortitzats, estan valorats en 25.041,41 euros.

Durant l'any 2025 es va rebre una subvenció del Kit Digital (Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública del Gobierno de España) per un import de 18.000,00 euros, per la inversió en el software de Digitalització i Automatització del Programa de Gestió de Bugaderia. Des de l'entrada en funcionament de les inversions realitzades s'han traspasat com a ingressos l'import de 2.475,00 euros, íntegrament considerats com a ingressos a l'any 2025 (Nota 12).

Durant l'exercici 2024 el moviment de les partides de l'immobilitzat intangible va ser:

	Saldo Inicial	Entrades	Sortides	Saldo Final
Aplicacions Informàtiques	33.181,94			33.181,94
Altres immobilitz.intangibles	2.190,00			2.190,00
TOTAL	35.371,94			35.371,94
Amort.Acum.Aplic.Informàt.	23.768,98	3.409,07		27.178,05
Am.Ac.Altres imm.intang.	2.190,00			2.190,00
TOTAL	(25.958,98)	(3.409,07)		(29.368,05)
SALDO NET	9.412,96	(3.409,07)		6.003,89

Els elements integrats en aquestes partides que estan totalment amortitzats, estan valorats en 25.041,41 euros.

9. ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALES SIMILAR

ARRENDAMENTS OPERATIUS

Tal i com s'ha apuntat a la Nota 6, la Fundació té llogats 2 immobles que han generat uns ingressos per l'any 2025 de 13.580,15 euros i per l'any 2024 van generar 16.006,20 euros.

Els ingressos, d'aquests exercicis provenen del lloguers de 2 habitatges tots ells situats al terme municipal d'Alella (Barcelona).

No existeixen quotes contingents que s'hagin reconegut com a ingressos de l'exercici.

10. INSTRUMENTS FINANCERS

10.1 ACTIUS FINANCERS

El moviment de les partides dels actius financers durant l'exercici ha estat el següent:

	<u>Instruments financers a llarg termini</u>		<u>Instruments financers a curt termini</u>		<u>TOTAL</u>
	<u>Crèdits, derivats i altres</u>	<u>Administracions Públiques</u>	<u>Crèdits, derivats i altres</u>		
Actius financers a cost	126.925,16	0,00	150.237,85		277.163,01
Saldo Inicial 2024	126.925,16	0,00	150.237,85		277.163,01
Actius financers a cost	82.792,40	0,00	731.910,91		814.703,31
Saldo Final 2024	82.792,40	0,00	731.910,91		814.703,31
Actius financers a cost	82.792,40	0,00	731.910,91		814.703,31
Saldo Inicial 2025	82.792,40	0,00	731.910,91		814.703,31
Actius financers a cost	82.000,21	0,00	1.125.325,05		1.207.325,26
Saldo Final 2025	82.000,21	0,00	1.125.325,05		1.207.325,26

Dins d'aquests actius financers s'han inclòs unes fiances constituïdes a llarg termini per valor de 44.190,40 euros, així com la contractació de la cobertura del tipus d'interès mitjançant la compra d'una opció denominada CAP (compra de Tipus Màxim) referenciada a la hipoteca destinada a la construcció del nou edifici assistencial, per import de 105.000,00 euros. La valoració del CAP a 31 de desembre 2025 és de 37.809,81 euros mentre, que a 31 de desembre de 2024 fou de 54.486,66 euros. El diferencial entre el preu d'adquisició i el valor a reconegut a balanç a 31 de desembre, que puja 16.676,85 euros durant l'any 2025 i 44.472,28 euros durant l'any 2024 s'ha anat ajustant contra patrimoni net, en una reserva d'operacions de cobertura.

Aquesta contractació realitzada el dia 4 de gener de 2017, va ser registrada davant del Protectorat del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya el dia 25 de gener de 2017, en virtut de l'establert a l'article 333-1 del Codi Civil de Catalunya.

No s'ha realitzat cap altra correcció de valor per deteriorament, degut a que el valor reflectit al balanç no ha sofert cap modificació de valor.

Durant l'exercici 2025 el moviment de les partides dels usuaris i deutors varis es resumeix al quadre següent:

Partida	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo Final
Usuaris	86.788,75	5.852.548,47	5.812.097,15	127.240,07
Administr.Públ.	0,00	20.637,86	19.318,93	1.318,93
TOTAL	86.788,75	5.873.186,33	5.831.416,08	128.559,00

Durant l'exercici 2024 el moviment de les partides dels usuaris i deutors varis es resumeix al quadre següent:

Partida	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo Final
Usuaris	150.237,85	4.671.675,38	4.735.124,48	86.788,75
TOTAL	150.237,85	4.671.675,38	4.735.124,48	86.788,75

Durant l'any 2025, s'ha invertit en Lletres del Tresor que han generat uns interessos meritats de 10.046,49 euros, del que queden pendent de cobrar 804,64 euros, mentre que a l'any 2024 hi va haver interessos meritats per 17.030,65 euros, dels que queden pendent de cobrar 756,25 euros. El saldo a 31 de desembre de 2025 d'aquesta inversió financera a curt termini és de 993.774,61 euros mentre que a 31 de desembre de 2024 d'aquesta inversió financera a curt termini va ser de 644.365,91 euros.

10.2 PASSIUS FINANCERS

El moviment de les partides dels passius financers durant l'exercici ha estat el següent:

	<u>Instruments financers a llarg termini</u>		<u>Instruments financers a curt termini</u>			<u>TOTAL</u>
	<u>Derivats i altres</u>	<u>Deutes amb entitats crèdit</u>	<u>Administracions Públiques</u>	<u>Deutes amb entitats crèdit</u>	<u>Altres</u>	
Dèbits i préstecs a pagar	128.898,92	1.483.191,49	103.796,54	237.867,84	264.731,08	2.218.485,87
Saldo Inicial 2024	128.898,92	1.483.191,49	103.796,54	237.867,84	264.731,08	2.218.485,87
Dèbits i préstecs a pagar	133.751,33	1.241.061,56	116.517,43	248.497,16	199.135,71	1.938.963,19
Saldo Final 2024	133.751,33	1.241.061,56	116.517,43	248.497,16	199.135,71	1.938.963,19
Saldo Inicial 2025	133.751,33	1.241.061,56	116.517,43	248.497,16	199.135,71	1.938.963,19
Dèbits i préstecs a pagar	138.755,90	983.797,89	131.344,34	261.618,59	249.542,46	1.765.059,18
Saldo Final 2025	138.755,90	983.797,89	131.344,34	261.618,59	249.542,46	1.765.059,18

Del total deute de 1.245.416,48 euros amb entitats de crèdits (983.797,89 euros a llarg termini i 261.618,59 euros a curt), tenen com a concepte de tres préstecs hipotecaris contractats amb Caixabank per la realització de les obres de millora i condicionament de la residència i per la construcció del nou edifici assistencial que pugen 1.241.061,56 euros (983.797,89 euros a llarg termini i 257.263,67 euros a curt). La diferència entre el saldo del deutes amb entitats de crèdit a curt termini i la part de préstecs considerades a curt termini (4.354,92 euros) corresponen a interessos meritats i no pagats dels préstecs (3.912,38 euros) i saldos de targetes de crèdit carregades a l'any 2026 (442,54 euros).

<u>Nº Préstec</u>	<u>Entitat</u>	<u>Import Atorgat</u>	<u>Saldo pendent 31/12/2025</u>	<u>Venciment</u>	<u>GARANTIA</u>
698294-82	Caixabank	650.000,00	66.195,50	1/7/2027	Edifici Principal
169211-00	Caixabank	2.525.000,00	1.174.866,06	1/12/2030	Nou Edifici
TOTAL SALDO PENDENT			1.241.061,56		

Dels altres deutes a llarg termini 138.755,90 euros, corresponen a dipòsits entregats pels usuaris al moment del seu ingrés.

Encara que no es puguin considerar instruments financers, en aquest epígraf s'inclouen els deutes amb les Administracions Públiques, que pugen 131.344,34 euros, a efectes de facilitar el seguiment de la totalitat de les deutes. Podem trobar la composició exacta a la Nota 13.

Els deutes de 249.542,46 euros emmarcats dins del concepte "Altres" del quadre anterior, estan compostats per 202.530,56 euros de creditors varis i 47.011,90 euros de remuneracions pendents de pagament.

Classificació per venciments

	<u>Any 2026</u>	<u>Any 2027</u>	<u>Any 2028</u>	<u>Any 2029</u>	<u>Any 2030 i següents</u>
Deutes amb Ent.Crèdit	261.618,59	249.748,99	234.566,19	244.541,56	254.941,15
Altres Deutes					138.755,90
Administracions Públiques	131.344,34				
Creditos cials i altres comptes a pagar	249.542,46				
TOTAL	642.505,39	249.748,99	234.566,19	244.541,56	393.697,05

11. FONS PROPIS

Els fons social està constituït per les aportacions inicials dels socis, i pels excedents o dèficits obtinguts per la Fundació, des de la seva constitució.

	Fons	Romanent	Excedent de l'exercici	TOTAL
SALDO INICIAL 2024	285.480,75	4.459.745,50	282.738,49	5.027.964,74
<i>Incrementos</i>		132.147,29	143.558,71	275.706,00
<i>Disminucions</i>			(132.147,29)	(132.147,29)
SALDO FINAL 2024	285.480,75	4.874.631,28	143.558,71	5.303.670,74
SALDO INICIAL 2025	285.480,75	4.874.631,28	143.558,71	5.303.670,74
<i>Incrementos</i>		143.558,71	741.831,31	885.390,02
<i>Disminucions</i>			(143.558,71)	(143.558,71)
SALDO FINAL 2025	285.480,75	5.018.189,99	741.831,31	6.045.502,05

12. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

La totalitat de les donacions rebudes ho són a l'explotació, i entregades per entitats privades, i durant l'any 2025 es s'ha rebut una donació 2.176,62 euros, mentre que a l'any 2024 no es va rebre cap donació.

Durant l'any 2025 s'ha rebut subvencions a l'explotació per import de 3.732,70 euros. Aquestes subvencions provenen de la Diputació de Barcelona, destinades a la formació. A 31 de desembre de 2025 d'aquest import queda pendent de cobrar 1.318,93 euros. A l'any 2024 es va rebre dues subvencions per import de 9.334,78 euros. Aquest import prové del Fundació Gentis i Diputació de Barcelona, destinat a la contractació d'un estudiant en pràctiques i a formació, respectivament.

Durant els anys 2025 s'han rebut dues subvencions de capital per un total de 28.000,00 euros, 10.000,00 euros atorgats per Caixabank i 18.000 euros pel Kit Digital (Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública del Gobierno de España); a l'any 2024 no es va rebre cap subvenció de capital per invertir en equipaments de la Fundació.

El detall de les subvencions rebudes durant aquests anys es resumeix al següent quadre:

Organisme Atorgant	Any	Import	Destí	Import pendent 01/01/2025	Traspassat a ingressos	Import pendent 31/12/2025
Generalitat de Catalunya	2009	112.520,12	Rehabilitació instal·lacions	79.889,88	2.250,36	77.639,52
Ministerio de Sanidad y Política Social	2012	33.845,42	Inversió en mobiliari	3.483,17	2.442,84	1.040,33
Ministerio de Sanidad y Política Social	2014	45.000,00	Inversió en mobiliari	1.423,07	1.423,07	0,00

Ministerio de Sanidad y Política Social	2015	50.000,00	Inversió en mobiliari	5.226,25	3.454,12	1.772,13
Ministerio de Sanidad y Política Social	2016	50.000,00	Inversió en mobiliari	12.953,53	4.392,91	8.560,62
Ministerio de Sanidad y Política Social	2017	50.000,00	Inversió en mobiliari	13.189,66	3.297,42	9.892,24
Ministerio de Sanidad y Política Social	2018	47.240,73	Inversió en mobiliari	16.511,19	3.484,17	13.027,02
Unión de Ent.Promoc. Serv.Soc. Atenc.Personas Mayores	2022	35.227,85	Inversió en mobiliari	28.905,15	2.368,61	26.536,54
Caixabank	2025	10.000,00	Inversió en mobiliari	0,00	583,33	9.416,67
Ministerio Transform. Digital y de la Función Pública	2025	18.000,00	Inversió en aplicacions informàtiques	0,00	2.475,00	15.525,00
Sumatori		426.606,27		161.581,90	26.171,83	163.410,07

El saldo pendent de traspasar com a ingrés de les quatre subvencions, a 31 de desembre, apareix al patrimoni net del balanç de la Fundació.

Aquestes subvencions que s'han rebut durant aquests exercicis estaven vinculades a la materialització en inversions. Aquestes condicions s'han complert, amb el que no existeix la possibilitat del reintegrament d'aquestes subvencions a les entitats atorgants.

13. SITUACIÓ FISCAL

13.1.- Segons les disposicions legals vigents, les liquidacions d'impostos no poden considerar-se definitives fins que no hagin estat inspeccionades per les autoritats fiscals, o hagi transcorregut el termini de prescripció.

En general, la Fundació té pendent, de prescripció els quatre últims exercicis. No obstant, en opinió de la Direcció no existeixen contingències que poguessin derivar-se de la revisió dels anys oberts a inspecció.

13.2.- SALDOS PENDENTS AMB L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA

Els imports pendents a 31 de desembre de 2025 són els següents:

Deutes amb Hisenda Pública	31/12/2025	31/12/2024
Retencions per IRPF Professionals*	3.532,59	2.714,46
Retencions per IRPF Empleats*	59.923,61	46.592,66
Embargaments	-	-
Institut nacional de la Seguretat Social		
Seguretat Social Creditora*	67.888,14	67.210,31
Total	131.344,34	116.517,43

* Pagades el gener de 2026/2025

14 DESPESES I INGRESSOS

14.1.- Als epígrafs 5 “Aprovisionaments” i 1 “Ingressos per activitats” del compte de Pèrdues i Guanys figuren, entre altres, despeses i ingressos amb el següent detall:

INGRESSOS PER ACTIVITATS	2025	2024
Ingressos assistencials	4.881.820,81	4.563.248,03
Ingressos per lloguers	13.580,15	16.006,20
Ingressos per subvencions	29.904,53	35.257,66
Ingressos per donatius	2.176,62	0,00
TOTAL	4.927.482,11	4.614.511,89

APROVISIONAMENTS	2025	2024
Consums destinats a les activitats	63.640,34	56.641,98
Serveis Contractats	734.325,78	706.862,58
TOTAL	797.966,12	763.504,56

14.2.- Les càrregues socials que figuren en el deure del compte de Pèrdues i Guanys corresponen íntegrament a la Seguretat Social a càrrec de la Fundació.

DESPESES DE PERSONAL	2025	2024
Sous i Salaris	2.549.139,19	2.338.347,08
Indemnitzacions	0,00	11.500,00
Seguretat Social	651.354,71	590.325,09
Altres despeses socials	20.465,02	15.164,29
TOTAL	3.220.958,92	2.955.336,46

14.3.- No hi ha aportacions ni dotacions per a pensions.

14.4.- L'import de les despeses d'administració de l'Entitat per aquest any 2025 han estat de 44.025,75 Euros (34.177,19 euros l'any 2024), i estan incloses dins del serveis exteriors, que es distribueixen de la següent manera:

	2025	2024
Arrendaments i cànons	17.638,01	9.341,57
Reparacions i conservació	145.844,54	65.199,53
Serv. professionals independents	202.788,60	148.824,52
Assegurances	13.411,06	13.122,18
Serveis Bancaris	2.668,37	1.819,89
Publicitat i propaganda	17.868,78	12.096,19
Subministraments	127.485,91	132.330,69
Altres serveis	44.025,75	34.177,19
Tributs	4.115,86	2.806,13
TOTAL	575.846,88	419.717,89

14.5.- Dins de la partida “d’Altres resultats”, s’inclou les despeses i ingressos excepcionals.

	2025	2024
Ingressos Excepcionals	5.430,83	29.938,42
Despeses Excepcionals	(27.225,30)	(11.168,58)
TOTAL	18.769,84	18.769,84

Els resultats excepcionals durant els anys 2025 i 2024 provenen de la regularització de saldos partides incloses al balanç. Durant l’any 2025, es consideren ingressos excepcionals el cobrament d’indemnitzacions per sinistres per import de 3.427,59 euros. Durant l’any 2024, s’ha comptabilitzat com a ingrés excepcional unes arres no retornades per import de 27.000 euros, per no haver-se finalitzat la venda d’unes de les finques incloses com a inversió immobiliària.

Les despeses excepcionals de l’any 2025 es va arribar a un acord amb els compradors per la devolució d’aquestes arres que l’any 2024 estaven comptabilitzades com a ingressos excepcionals.

Per una altra banda, a l’any 2024 es va considerar com a despeses excepcionals la penalització per el canvi de companyia de subministrament de gas per import de 10.435,92 euros

15. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

La Societat no té constància de l’existència de contingències de les que poguessin derivar passius per un import significatiu, diferents d’aquells ja provisionats.

16. APLICACIÓ D’ELEMENTS PATRIMONIALS I D’INGRESSOS A FINALITATS ESTATUTÀRIES

El Fons Propis de la Fundació, que a 31.12.25 ascendeix a 6.045.502,05 euros és el resultat de l’acumulació de les primeres aportacions monetàries i junt amb els excedents positius acumulats durant els últims anys.

Aquestes aportacions, quina contrapartida són sobretot els immobilitzats materials, s’aplicaren i s’apliquen plenament per al desenvolupament de les activitats que constitueixen la finalitat pròpia de la Fundació.

El càlcul del destí dels ingressos i rendes a les finalitats fundacionals en base a l’article 333-2 de Codi Civil de Catalunya (la Llei 4/2008 de la Generalitat de Catalunya, del 24 d’abril), i a l’article 3.2 de la Llei 49/2002, del règim fiscal de les entitats sense afany de lucre, és el que s’exposa tot seguit:

a) Quadre càlcul dels ingressos ajustat de l'exercici:

Conceptes (imports en euros)	Imports
Prestacions de serveis	4.881.820,81
Ingressos rebuts amb caràcter periòdic	
Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions	
Subvencions oficials a les activitats	
Donacions i altres ingressos per a activitats	
Altres subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat de l'exercici	
Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu	
Ingressos per arrendaments	13.580,15
Ingressos per serveis al personal	
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	
Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici	32.081,15
Ingressos financers	10.046,49
Variació de valor raonable en instruments financers	
Diferències de canvis	
Deteriorament de béns destinats a les activitats, primeres matèries i altres aprovisionaments (reversions)	
Deterioraments i pèrdues (reversions)	
Resultats per alienacions i altres	773.299,15
Altres resultats	5.430,83
Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació	
Reintegrament d'ajuts i assignacions	
Excés de provisions	
Ingressos (1)	5.716.258,58
Resultat positiu obtingut amb l'alienació o gravamen dels béns que es reinverteixin en l'adquisició o el millorament d'altres béns (2.1)	773.299,15
- Beneficis per l'alienació del béns	773.299,15
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici (2.2)	2.250,36
- Subvencions no reintegrables destinades a altres immobles destinats a l'activitat residencial	2.250,36
-	
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables, de caracter monetari i sense finalitat específica, destinats a incrementar la dotació (2.3)	23.921,47
- Subvencions no reintegrables destinades a altres elements sense finalitat específica	23.921,47
-	
Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (3)=(Σ2)	799.470,98
Ajust positiu comptabilitzat en el patrimoni net per canvis de criteris comptables o correcció d'errades (4)	0,00
-	
Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (5)=(4)	0,00
Ingressos ajustats (6)=(1-3+5)	4.916.787,60



b) Quadre càlcul de les despeses ajustades de l'exercici:

Conceptes (imports en euros)	Despeses directes (a)	Despeses indirectes (b)	Total despeses
Ajuts concedits			0,00
Despeses per col·laboracions i per l'exercici del càrrec de membre de l'òrgan de govern			0,00
Consum de béns destinats a les activitats	63.640,34		63.640,34
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles			0,00
Treballs realitzats per altres entitats	734.325,78		734.325,78
Sous, salaris, càrregues socials i assimilats	2.976.889,48	244.069,44	3.220.958,92
Provisions personal			0,00
Recerca i desenvolupament			0,00
Reintegrament de subvencions, donacions i llegats rebuts			0,00
Arrendaments i cànon		17.638,01	17.638,01
Reparacions i conservació		145.844,54	145.844,54
Serveis professionals independents	37.556,46	165.232,14	202.788,60
Transports			0,00
Primes d'assegurances		13.411,06	13.411,06
Serveis bancaris		2.668,37	2.668,37
Publicitat, propaganda i relacions públiques		17.868,78	17.868,78
Subministraments	122.287,09	5.198,82	127.485,91
Altres serveis	10.944,09	33.081,66	44.025,75
Tributs		4.115,86	4.115,86
Altres despeses de gestió corrent			0,00
Resultats per alienacions i altres			0,00
Altres resultats		27.225,30	27.225,30
Despeses financeres		44.917,31	44.917,31
Variació de valor raonable en instruments financers			0,00
Diferències de canvis			0,00
Amortització de l'immobilitzat	127.562,96	179.949,78	307.512,74
Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació			0,00
Deteriorament de béns destinats a les activitats, primeres matèries i altres aprovisionaments			0,00
Deterioraments i pèrdues			0,00
Resultats per alienacions i altres			0,00
Impost sobre beneficis			0,00
Despeses (7)	4.073.206,20	901.221,07	4.974.427,27



AYMAR I PUIG
FUNDACIÓ

Imports de les dotacions anuals de l'amortització i deterioraments associats a les inversions vinculades directament a l'activitat fundacional (si segueix criteri d'inversió recursos propis en l'exercici) (8.1)	127.562,96		127.562,96
- Dotació amortització immobles destinats a activitat residencial	127.562,96		127.562,96
-	0,00		0,00
Import de les despeses derivades de les subvencions, donacions i llegats, no reintegrables i amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici, i en correlació amb l'ajust extracomptable realitzat en els ingressos (8.2)	0,00	0,00	0,00
-			0,00
-			0,00
Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (9)=(Σ8)	127.562,96	0,00	127.562,96

Imports dels recursos propis destinats a finançar les inversions vinculades directament a l'activitat fundacional (si segueix criteri d'inversió recursos propis en l'exercici) (10)	242.129,93		242.129,93
- Amortització principal préstecs hipotecaris dels immobles de l'activitat assistencials	242.129,93		242.129,93
-			0,00
Ajust negatiu comptabilitzat en el patrimoni net per canvis de criteris comptables o correcció d'errades (11)	0,00	0,00	0,00
-			0,00
-			0,00
Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (12)=(10)+(11)	242.129,93	0,00	242.129,93

Despeses ajustades (13)=(7-9+12)	4.187.773,17	901.221,07	5.088.994,24
---	---------------------	-------------------	---------------------

S'han considerat despeses necessàries aquelles que per la seva naturalesa no es poden considerar directament aplicables a la finalitat fundacional (serveis exteriors, excepte les despeses de professionals directament relacionats amb les activitats de la Fundació, els tributs, interessos dels préstecs, i dotacions per amortitzacions). Es consideren les despeses de personal com de compliment de les activitats fundacionals, perquè íntegrament estan vinculades a les activitats assistencials.



c) Quadre càlcul exercici:

Conceptes (importants en euros)	Imports
Ingressos ajustats (6)	4.916.787,60
Despeses indirectes ajustades (13b)	901.221,07
Ingressos nets ajustats (14)=(6-13b)	4.015.566,53
Import d'aplicació obligatòria al compliment directe de les finalitats fundacionals (15)=[(14)*70% o el % superior fixat als estatuts]	2.810.896,57
Imports executats al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)	4.187.773,17
Compliment (+) o incompliment (-) (16)=(13a-15)	1.376.876,60

Es mostra tot seguit el quadre històric del destí dels ingressos i rendes a les finalitats fundacionals:

Exercici	Ingressos nets ajustats (14)	Import aplicació obligatòria (15)	Imports executats al compliment directe en l'exercici (Σ13a)	Aplicació de recursos al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)					Total	% compliment	Import pendent
				2.021	2.022	2.023	2.024	2.025			
2021	3.338.980,58	2.337.286,41	3.099.857,81	3.099.857,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132,6%	0,00
2022	3.656.344,26	2.559.440,98	3.568.151,09	3.568.151,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139,4%	0,00
2023	3.724.490,96	2.607.143,67	3.773.435,67	3.773.435,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	144,7%	0,00
2024	4.635.558,08	2.742.200,13	3.928.495,25	3.928.495,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143,3%	0,00
2025	4.916.787,60	2.810.896,57	4.187.773,17	4.187.773,17	4.187.773,17	0,00	0,00	0,00	0,00	149,0%	0,00
Total	13.056.967,75	13.056.967,75	18.557.712,99	3.099.857,81	3.568.151,09	3.733.435,67	3.928.495,25	4.187.773,17	18.557.712,99		0,00

Un cop aplicat més del 70% dels ingressos i rendes a les finalitats fundacionals, en base a la Llei 4/2008 de la Generalitat de Catalunya, del 24 d'abril, i a l'article 3.2 de la Llei 49/2002, del règim fiscal de les entitats sense afany de lucre, es proposa aplicar a "Excedents d'exercicis anteriors" l'excedent de l'exercici 2025, per import de 741.831,31 euros, segons s'exposa a la nota 3 de la memòria.

17. INFORMACIÓ SOBRE EL MEDI AMBIENT

Donada l'activitat a la que es dedica la Fundació, la mateixa no té responsabilitats, despeses, actius ni provisions i contingències de naturalesa mediambiental que poguessin ser significatives en relació amb el patrimoni, la situació financera i el resultat de la mateixa. Per aquest motiu no s'inclouen detalls específics a la present memòria respecte a informació de qüestions mediambientals.

Per les seves característiques la Fundació no precisa d'equips ni instal·lacions incorporades al seu immobilitzat amb la finalitat de minimitzar l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient.

18. FETS POSTERIORS

No s'han produït amb posterioritat al tancament de l'exercici fets que afectin els comptes anuals tancats a 31 de desembre de 2025 o al principi d'entitat en funcionament.

19. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

19.1 Els membres del patronat no ha rebut cap remuneració en concepte de sous i salaris.

19.2 No s'ha atorgat cap acompte o crèdit a cap dels membres del Patronat ni s'ha assumit al seu favor cap garantia.

19.3 No hi ha obligacions concretes en matèria de pensions i assegurances de vida respecte dels membres antics i actuals del Patronat.

19.4 L'import dels sous, dietes i remuneracions meritats en l'exercici 2025 pel personal d'alta direcció, considerant com a tal, la direcció de la Fundació i els diferents caps de departament, puguen 143 mil euros. Per l'any 2024 l'import va ser de 136 mil euros.

20. ALTRA INFORMACIÓ

20.1 El nombre mitjà de persones ocupades en el curs de l'exercici, distribuït per categories i desglossat per sexes és el següent:

CATEGORIA PROFESSIONAL	2025		2024	
	HOMES	DONES	HOMES	DONES
Directora		1,00		1,00
Assistent social		1,00		1,00
Psicòleg		1,50		2,00
Treballador social		2,75	0,90	2,00
Fisioterapeuta	1,00	2,00	0,91	2,13
Administrativa		1,00		2,00
Tècnic de processos		1,00		1,00
Infermer		3,00	0,51	2,00
Educador social		2,00		1,00
Tècnic Recursos Humanos		2,00		1,00
Neteja i manteniment	1,00	3,00	1,34	2,91
Treball familiar	1,00	26,50	0,91	25,82
Auxiliar Geriatria	11,50	54,16	10,91	51,60
Auxiliar Ajuda a domicili		13,80		13,53
Recepcionista	1,33	2,80	1,04	2,50
Adjunts Coordinació		2,50		3,00
TOTAL	15,83	120,01	16,52	114,49

El nombre de persones ocupades a 31 de desembre de 2025, distribuït per categories i desglossat per sexes és el següent:

CATEGORIA PROFESSIONAL	2025		2024	
	HOMES	DONES	HOMES	DONES
Directora		1,00		1,00
Assistent social		1,00		1,00
Psicòleg		2,00		2,00
Fisioterapeuta	1,00	2,00	1,00	2,00
Treballador social		3,00		2,00
Administrativa		1,00		2,00
Tècnic de processos		1,00		1,00
Infermer		3,00		2,00
Educadora social		2,00		1,00
Tècnic RRHH		2,00		1,00
Neteja i manteniment	1,00	3,00	1,00	3,00
Auxiliar Geriatria	10,00	54,00	11,00	53,00
Treball familiar	1,00	30,00	1,00	24,00
Auxiliar Ajuda a domicili		10,00	1,00	12,00
Recepcionista	1,00	2,00	1,00	1,00
Adjunts Coordinació		2,00		3,00
TOTAL	14,00	119,00	16,00	111,00

20.2 La composició del Patronat a data de la formulació i aprovació dels presents comptes anuals és la següent:

President

Sr. Miquel Abril i Grangé

Vicepresident

Sr. Marc Almendro Campillo

Secretari

Sr. Xavier Remendo Cos

Vocal

Sra. Montserrat Ortensi i Bosch

Vocal

Mn. Josep Fàbregas i Estévez

Vocal

Sr. Josep Ramon Àlvarez Bataller

Vocal

Sra. Anna Fernández Amela

Vocal

Sra. Sònia Pujol Priego

Vocal

Sr. Josep Oriol Pujol i Humet

Vocal

Sra. Rosa Pal Boix

Vocal

Sra. Leticia Llobet

Tresorer

Sr. Joaquim Ureta Buxeda

Durant l'any 2025 no s'ha produït cap modificació en la composició del patronat, cal remarcar que a data de gener de 2026 es va incorporar al Patronat la Sra. Leticia Llobet. Durant l'any 2024 únicament es va produir la incorporació al Patronat de la Sra. Rosa Pal Boix com a Vocal.



AYMARI PUIG
FUNDACIÓ

20.3 Durant l'any 2025 s'ha presentat les següents declaracions responsables davant del Protectorat:

- Data 24 d'abril de 2025 s'informa de la proposta per a la transmissió de l'habitatge del Carrer Santa Rosa, 6 d'Alella.
- Data 26 de maig de 2025 s'informa de la proposta per a la transmissió de l'habitatge del Carrer Santa Rosa, 10 d'Alella.
- Data 30 de setembre de 2025 s'informa de la proposta per a la transmissió de l'habitatge del Carrer Sant Vicenç Ferrer, 7, porta 1 d'Alella.

Durant l'any 2024 no es va presentar cap declaració responsable davant del Protectorat.

20.4 Els auditors que revisaran els presents comptes anuals percebran en concepte d'honoraris de l'auditoria de l'any 2025, 6.960 € més IVA, l'any 2024 els honoraris pujaven 6.750 € més IVA.

La firma auditoria ni cap altra entitat amb la que ella es troba vinculada han rebut altres honoraris per cap tipus de serveis prestat, siguin o no d'auditoria.

21. INFORMACIÓ SEGMENTADA

La Fundació realitza la totalitat de les seves activitats al territori de l'Estat i més en concret a Catalunya.

Els ingressos de la Fundació provenen de diferents activitats que a continuació es detallen:

ACTIVITAT	2025	2024
ASSISTÈNCIAL EN RESIDÈNCIA	3.966.265,91	3.793.208,29
SERV.ATENCIÓ DOMICILIÀRIA	915.554,90	770.039,74
LLOGUERS	13.580,15	16.006,20
TOTAL	4.895.400,96	4.579.254,23

Alella, 18 de maig de 2026


Sr. MIQUEL ABRIL I GRANGÉ
PRESIDENT DEL PATRONAT


Sr. XAVIER REMENDO COS
SECRETARI DEL PATRONAT